

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 221693
РОССИЯ, МОСКВА, ВАРШАВСКОЕ ШОССЕ, 1С1-2

Продается офис
29 233 000 рублей

Предлагается к приобретению офисное помещение общей площадью 146,9 м² на первом этаже бизнес-центра W Plaza. Помещение представляет собой двухуровневый блок, где первый уровень занимает площадь 77 м², а второй уровень – 70 м². Антресоль на втором уровне официально зарегистрирована. На первом уровне реализована открытая планировка, на втором уровне обустроен отдельный кабинет. Оба уровня оснащены большими окнами с открывающимися створками, выходящими во внутренний двор. Окна расположены исключительно на первом уровне. В помещении был проведен капитальный ремонт несколько месяцев назад.

Тип сделки	Продажа	Форма налогообложения	УСН
Тип недвижимости	Коммерческая	Электрическая мощность	15 кВт
Подтип	офис	Количество мокрых точек	1
Метро	Тульская	Отопление	Центральное
Путь до метро	Пешком	Вентиляция	Естественная
Время до метро	6 мин.	Кондиционирование	Центральное
Этаж	1	Пожаротушение	Сигнализация
Этажей	7	Буфет	Да
Высота потолков	3 м.	Минимаркет	Да
Общая площадь	147 м ²	Конференц-зал	Да
Состояние	Офисная отделка	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Гостиница	Да
Планировка	смешанная	Парк	Да
Класс здания	В	Ресторан	Да
Тип здания	Нежилое	Столовая	Да
Вход	Пропускная система	Добавлено	2025-09-11 09:42:18



